



Товариство з обмеженою відповідальністю «МС ІМПЕРІАЛ»
Юридична адреса: 79005, м. Львів, проспект Шевченка, буд. № 7
п/р 26001013195901 у АТ «Альфа-Банк» МФО 300346
Код ЄДРПОУ 39087340. ПІН 390873413042

Вих. № 05-11/19-1
від «05» листопада 2019 року

Голові правління
ОСББ «Хмельницький Парк»
п. Плопу Антону Ліверійовичу
79037, м. Львів, вул. Богдана
Хмельницького, буд. 230А
тел.: 068-31-48-532

Товариство з обмеженою відповідальністю «МС Імпериал», що є Забудовником багатоквартирного житлового будинку на вул. Б. Хмельницького, 230-а у м. Львові (надалі – Компанія), згідно умов Партнерського договору № 1/19 від 04.09.2019 р., укладеного між Компанією (Сторона-1) та ОСББ «Хмельницький Парк» (Сторона-2) (надалі – Договір), у відповідності до пункту 1.4, підпункту 3.6.3 пункту 3.6, підпункту 4.1.4 пункту 4.1, підпункту 5.2.4 пункту 5.2 Договору, надає/надсилає Вам на перевірку і письмове погодження **Звіт про виконані роботи за жовтень 2019 року у двох оригінальних примірниках** (додаток № 1 до цього листа).

Прошу перевірити, письмово погодити вказаний вище Звіт впродовж 3 (трьох) робочих днів з дня його отримання Вами, як Стороною-2, у відповідності до вимог підпункту 3.6.3 пункту 3.6 Договору, та примірник Сторони-1 вручити вручну уповноваженому представнику Компанії (Сторона-1) або надіслати за допомогою поштового зв'язку рекомендованим листом з описом та повідомленням про вручення на адресу, вказану у Розділі XIII Договору.

З повагою,
Директор ТОВ «МС Імпериал»



Патер Т.Б.

ЗВІТ
про виконані роботи за жовтень 2019 року

№ з/п	Найменування виду робіт/ надання послуг	Стан виконання робіт, відсоток (%) готовності	Номер пункту з Додатку 1 та Додатку 2 Партнерського договору № 1/19 від 04.09.2019 р.
1.	Залучення кваліфікованих спеціалістів для надання юридичної допомоги (супроводу) та оплата даних послуг у випадку виникнення необхідності у Сторони-2 виступати позивачем у суді з питань, які можуть виникати у зв'язку із здійсненням заходів для забезпечення підключення (приєднання) до зовнішніх мереж багатоквартирного будинку № 230а по вулиці Богдана Хмельницького у місті Львові, а саме: <u>електропостачання</u>	У процесі виконання: 1) <u>09.10.2019р.</u> отримано висновок експертизи стану охорони праці та безпеки промислового виробництва суб'єкта господарювання під час заявлених машин, механізмів, устаткування та їх відповідності вимогам законодавства з питань охорони праці та промислової безпеки, виданий ДП «Західний ЕТЦ Держпраці» на ОСББ «Хмельницький Парк»; 2) <u>23.10.2019р.</u> отримано дозвіл на експлуатацію устаткування напругою понад 1000 В (до 6 кВ включно) (електричне устаткування електричних станцій та мереж; технологічне електрообладнання), а саме: трансформаторна підстанція ТП-6/0,4 кВ з силовими трансформаторами типу ТМГ-630/6, 2 од.; зав. №№ 631677, 631678, 2018 р. в., виданий Головним управлінням Держпраці у Львівській області на ОСББ «Хмельницький Парк»; 3) <u>16.10.2019р., 31.10.2019р.</u> - сформовано та підписано пакет документів на подачу звернення до ПрАТ «Львівобленерго» від ОСББ «Хмельницький Парк» про укладення договору споживача про надання послуг з розподілу електричної енергії на багатоквартирний житловий будинок; передано документи уповноваженій особі для їх подачі в ПрАТ «Львівобленерго».	№ 1 (Додаток 1)
Виконання внутрішніх робіт у секціях «Ж», «К»:			
2.	Влаштування плитки керамічної по цоколю	Виконано, 100 % готовності	№ 2 (Додаток 1)
3.	Влаштування плитки керамічної на входах в під'їзд (секцію)	Виконано, 100 % готовності	№ 3 (Додаток 1)
Виконання внутрішніх робіт у секціях «Л», «М»:			
4.	Оздоблення сходової клітки секції «М»	Виконано, 100 % готовності	№ 4 (Додаток 1)
5.	Влаштування поручнів на сходовій клітці секції «М»	У процесі виконання, 80 % готовності	№ 5 (Додаток 1)
6.	Влаштування плитки керамічної по цоколю	У процесі виконання, 30 % готовності	№ 6 (Додаток 1)
7.	Встановлення котлів у секції «М»	Виконано, 100 % готовності	№ 9 (Додаток 1)

8.	Встановлення радіаторів у секції «Л»	Виконано, 100 % готовності	№ 10 (Додаток 1)
9.	Встановлення лічильників обліку води у секції «Л»	Виконано, 100 % готовності	-
Виконання внутрішніх робіт у секціях «Н», «П»:			
10.	Влаштування технічних дверей у коморах міжповерхових	Виконано, 100 % готовності	№ 13 (Додаток 1)
11.	Оздоблення сходових кліток	У процесі виконання, 35 % готовності	№ 14 (Додаток 1)
Виконання інших робіт			
12.	Встановлення поквартирно електричних щитків – у секціях «М», «Н», «П»	Виконано, 100 % готовності	№ 22 (Додаток 1)
13.	Оздоблення фасаду у секціях «Л», «М», «Н», «П» (внутрішня сторона)	У процесі виконання, 55 % готовності	№ 26 (Додаток 1)
14.	Влаштування плитки керамічної на входах в підвал – у секціях «Ж», «К», «Л», «М», «Н», «П»	У процесі виконання, 50 % готовності	№ 29 (Додаток 1)
15.	Облаштування благоустрою (внутрішня прибудинкова територія)	У процесі виконання, 90 % готовності	№ 37 (Додаток 1)
Усунення недоліків, секція «А»			
16.	Не зафіксовано датчик руху для освітлення біля 43 квартири	Виконано, 100 % готовності	№ 4 (Додаток 2)
17.	Відсутні лампи 5 штук при виході з під'їзду	Виконано, 100 % готовності	№ 17 (Додаток 2)
Усунення недоліків, секція «Б»			
18.	При вході у під'їзд на стелі відсутні 3 ліхтарі	Виконано, 100 % готовності	№ 25 (Додаток 2)
Усунення недоліків, секція «В»			
19.	При вході в під'їзді відсутні 5 ліхтарів	Виконано, 100 % готовності	№ 34 (Додаток 2)
Усунення недоліків, секція «Е»			
20.	Відсутнє освітлення при вході в під'їзд	Виконано, 100 % готовності	№ 50 (Додаток 2)
21.	Відсутнє освітлення при вході в під'їзд з боку базару	Виконано, 100 % готовності	№ 54 (Додаток 2)
Усунення недоліків, секція «К»			
22.	Закріпити лотки для кабельної мережі у секціях «А», «Б», «В», «Г», «Д», «Е», «Ж», «К»	Виконано, 100 % готовності	№ 114 (Додаток 2)

Реквізити сторін

Сторона-1	Сторона-2
<p style="text-align: center;">ТОВ «МС ІМПЕРІАЛ»</p> <p>Юридична адреса: 79005, м. Львів, проспект Шевченка, буд. 7 Фактична адреса: 79017, м. Львів, вул. Переяславська, буд. 6А Код ЄДРПОУ 39087340 ПІН 390873413042 Р/р 26001013195901 в АТ «УкрСиббанк» МФО 300346</p> <p>Директор _____</p>	<p style="text-align: center;">ОСББ «ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ ПАРК»</p> <p>Адреса: 79037, м. Львів, вул. Богдана Хмельницького, буд. 230А Код ЄДРПОУ 42953936 р/р 26006053756582 у АТ «КБ Ощадбанк» МФО 325321</p> <p>Голова правління _____</p>

