

Звіт про надходження і витрати по МСТ "Дружба" за 2025 р.

№ п/п	Стаття витрат	План. Сума, грн/рік	Виконання на 31.12.2025 р., грн
I. ГОЛОВНІ СТАТТІ ВИТРАТ			
1. Адміністративні витрати			
1.1	Ел.енергія адмінбудівлі Правління (8000 квт/год по 4,90 грн)	39 200	35 540
1.2	Послуги зв'язку, поштові послуги	4 000	6 107
1.3	Послуги банку	12 000	7 865
1.4	Податок на майно: Адмінбудівля(300 кв.м.), магазини (павільйони 583,9 кв.м.)	51 790	73 966
1.5	Заправка та ремонт катридж, канцтовари, хозтовари	10 000	7 810
1.6	Заробітна плата персоналу (з нарахуваннями, згідно штатного розкладу)	2 298 175	2 288 599
1.7	Компенсація заробітної плати по можливих судових рішеннях (Фурс О., Власенко О.)	600 000	63 758
	Всього	3 015 165	2 483 645
2. Витрати на господарську діяльність, покращення інфраструктури та закупку послуг, обладнання і матеріалів			
2.1	Програмне забезпечення (технічна підтримка ліцензійних програм)	41 800	16 050
2.2	Придбання оргтехники	30 000	15 999
2.3	Дрібний інструмент, господарські витрати	20 000	17 035
2.4	Дороги: вирівнювання, ям. ремонт, снігоприбирання	250 000	130 000
2.5	Дробина	14 000	9 526
2.7	Впровадження автоматизованої системи фіксації та пропуску автотранспорту на територію МСТ (в т.ч. облаштування огорожі і бічних в'їздів)	150 000	0
2.9	Оплата за супроводження "Мій дім онлайн"	81 600	82 390
2.8	Паливо для автомобілів, генератора, бензоінструментів (200 літрів)	10 000	3 927
2.10	Внесок на ТРО	120 000	120 000
2.11	Витрати пов'язані з оплатою персонала	184 991	143 615
2.12	Розробка техн.документації на землі загального користування	250 000	270 000
	Всього витрати на господарську діяльність, покращення інфраструктури та закупку послуг, обладнання і матеріалів	1 152 391	808 542
3. Витрати на електромережу та освітлення			
3.1	Матеріали для електромереж та електроустаткування	100 000	72 049
3.2	Аварійний фонд (ТП, ПЛ-10 кВ)	100 000	0
3.3	Послуги сторонніх організацій з обслуговування електричних мереж	1 200 000	1 275 000
3.4	Реконструкція електромереж	917 280	1 017 723
	Всього	2 317 280	2 364 772
4. Витрати на охорону			
4.1	Послуги сторонніх організацій з охорони	1 558 715	1 412 400
4.2	Електроенергія Пост № 1 : (5100 кВтгод по 4,90 грн за кВтгод)	24 990	38 191
4.3	Охорона приміщення бухгалтерії	5 412	5 874
	Всього	1 589 117	1 456 465
5. Витрати на вивіз побутових відходів з спецмайданчиків			
5.1	Витрати пов'язані з оплатою персонала	245 893	287 027
5.2	Ремонт сміттєвих баків, придбання нових	40 000	0
5.3	Послуги сторонніх організацій по вивозу побутових відходів (5500 контейнерів *320 грн/контейнер)	1 760 000	1 664 260
	Всього	2 045 893	1 951 287
6. Витрати на водопостачання			
6.1	Матеріали (обслуговування і ремонт системи водопостачання)	63 000	15 572
6.2	Поточний ремонт свердловин з насосами (заміна насоса)	20 000	0
6.3	Витрати електроенергії 32000 кВт.год (4,90 грн за кВтгод)	156 800	128 880
6.4	Послуги сторонніх організацій з аварійного ремонту водопроводу 50000	50 000	0
6.5	Податок на надра	21 100	24 032
6.6	Витрати пов'язані з оплатою персонала	345 728	300 686
6.7	Охоронна сигналізація на свердловинах (абонплата 300*12 міс.*3 свердл.)+15%	13 068	11 880
6.8	Аналізи води	20 000	0
	Всього	689 696	481 049
	ВСЬОГО ПО ГОЛОВНИХ СТАТТЯХ ВИТРАТ	10 809 543	9 545 759
II. ДОДАТКОВІ СТАТТІ ВИТРАТ (фінансуються за рахунок додаткових доходів)			
1	Планування внутрішніх вулиць	50 000	0
2	Реконструкція електромереж	100 000	0
3	Встановлення 2-х пожежних гідрантів	20 000	0
4.0	Юридичні послуги	168 000	248 720
5.	Друк інформаційних матеріалів	5 000	0
6	Резервний фонд (накопичення)	348 274	377 636
	ВСЬОГО ПО ДОДАТКОВИХ СТАТТЯХ ВИТРАТ	691 274	626 356
	ВСЬОГО ВИТРАТИ ПО КОШТОРИСУ	11 500 817	10 172 115

№ п/п	Стаття доходів	План. Сума, грн/рік	Виконання на 31.12.2025 р., грн
I. ОСНОВНІ СТАТТІ ДОХОДІВ			
1	Експлуатаційні (членські) внески	8 874 000	8 621 435
2	Внесок за водопостачання	550 000	501 779
3	Фінансування реконструкції ел.мереж (різниця в тарифах на е/е)	917 280	-4 197
4	Внесок з власників автотранспорту на ремонт доріг (при видачі пропуску)	50 000	35 210
5	Резервний фонд (накопичення минулих періодів)	159 537	159 537
	ВСЬОГО ПО ОСНОВНИХ СТАТТЯХ ДОХОДІВ	10 550 817	9 313 764
II. СТАТТІ ДОДАТКОВИХ ДОХОДІВ			
1.	Вступні внески	500 000	126 497
2.	внески за збільшення потужності (1ф/3ф. 25А) (3000/10500) грн.	100 000	169 500
3.	Компенсація порушень Правил охорони електричних мереж	20 000	26 850

№ п/п	Стаття витрат	План. Сума, грн/рік	Виконання на 31.12.2025 р., грн
4.	Повторне підключення до електромережі (500 однофазн, 1000 трьохфазн. за одиницю)	0	
5.	Компенс.витрат по вивозу побутових відходів	30 000	64 960
6.	Оренда платформи Київстар 3300 грн. на міс.	300 000	445 508
7.	Оренда Life 1500 грн. на міс.		
8.	Оренда прим. інтернет-провайдера УНТК 1650 грн. на міс.		
9.	Оренда прим. інтернет-провайдера ФОП Макєєв 1300 грн. на міс.		
10.	Оренда ФОП Римар 1000 грн на міс.		
11.	Оренда магазинів		
	Погашення внесків минулих періодів		25 037
	ВСЬОГО ПО СТАТТЯХ ДОДАТКОВИХ ДОХОДІВ	950 000	858 351
	ВСЬОГО ДОХОДІВ ПО КОШТОИСУ	11 500 817	10 172 115

	Баланс оплат за електричну енергію		
	електроенергія оплачена споживачами		10 647 585,61
	<i>Ел.енергія адмінбудівлі Правління (8000 квт/год по 4,90 грн)</i>		35 540
	<i>Електроенергія Пост № 1</i>		38 191
	<i>Витрати електроенергії на водопостачання</i>		128 880
	Всього отримано оплат за елетроенергію		10 850 195,71
	Сплачено за електроенергію постачальнику		10 854 393,12
	Баланс оплат електроенергії		-4 197
	<i>Заборгованість оплат за електроенергію, що виникла в 2025 р.</i>		127 002